

Comunicato Stampa

I VANTAGGI DEL SISTEMA RADIANTE A SOFFITTO

A CASSINO COMFORT ED EFFICIENZA ENERGETICA CON LOEX BLIFE

Cassino, 15 ottobre 2019: La crescente sensibilità ambientale e l'attenzione per le prestazioni energetiche rendono gli impianti radianti la prima scelta, soprattutto in caso di **nuove costruzioni**. I moderni sistemi, perfetto connubio tra ricerca tecnologica e risparmio energetico, assicurano infatti una riduzione dei consumi rispetto al riscaldamento tradizionale. Il tutto con il valore aggiunto di ambienti privi di vincoli architettonici, sfruttabili al 100%. Un plus apprezzato soprattutto in città, dove i prezzi al mq sono più elevati e diventa fondamentale poter sfruttare al meglio ogni centimetro.

È il caso di un appartamento di nuova realizzazione nel cuore di Cassino (FR), centro industriale e commerciale al confine tra Lazio e Campania, situato proprio ai piedi della celebre abbazia benedettina. Quasi 130 mq all'insegna del comfort e del risparmio energetico grazie a BLife, il sistema di riscaldamento e raffrescamento radiante a soffitto firmato LOEX. La scelta di questa innovativa soluzione impiantistica ha permesso di realizzare la partizione interna mediante un sistema a secco ad alte prestazioni, montato senza tassellatura sul pavimento continuo in grandi lastre di grès porcellanato. Dotazioni che hanno giocato un ruolo determinante nella scelta degli acquirenti: una giovane coppia di ingegneri con due figli piccoli, particolarmente attenti ai temi dell'efficienza energetica e del design.

L'EDIFICIO

L'appartamento, al suo primo utilizzo, si trova al terzo ed ultimo piano di una palazzina ultimata circa cinque anni fa, dove l'elevata qualità architettonica si sposa con soluzioni impiantistiche di ultima generazione.

L'edificio, che comprende quattro piani in elevazione con una autorimessa interrata, piano terra commerciale e i successivi a uso residenziale, è realizzato con una struttura a telai in cemento armato con solaio a predalles al primo impalcato e solai tradizionali in laterocemento ai piani superiori. I tamponamenti sono in blocchi alveolati di laterizio da 35 cm con intonaco esterno termoisolante.

La facciata è caratterizzata su tutti i piani da una balconata continua sull'intero perimetro, abbastanza profonda da essere ombreggiante in regime estivo e soggiornabile, racchiusa con un graticcio di pannelli in lamiera stirata di alluminio preverniciato a maglia differenziata tra la fascia parapetto orizzontale e i pannelli schermanti verticali interposti con distribuzione random tra i piani successivi. Gli infissi, comuni a tutti gli appartamenti, hanno telai in PVC e vetrocamera a controllo solare, con schermature solari a tenda avvolgibile esterna, resi necessari dalla tripla esposizione a Est, Sud e Ovest.

La copertura è piana ed è coibentata con pannelli Foamglas da cm 10 rivestiti da una guaina bituminosa isolata acusticamente con quadrotti fonoassorbenti e antivibranti in gomma riciclata. Il lastrico solare ospita infatti la centrale termo-frigo-acqua calda sanitaria condominiale.

L'IMPIANTO

Proprio la presenza del lastrico solare soprastante, unita ai fabbisogni energetici calcolati sulla base dei carichi termici di 50 W/mq per l'inverno e 70 W/mq per il periodo estivo, e all'esigenza di scaldare e raffrescare con impianto radiante, hanno portato alla scelta del sistema a soffitto LOEX BLife. Come spiega l'architetto Piergiacomo Perna, dello Studio Perna e Torrice, che ha curato il progetto: *"Questo sistema ci ha convinto in particolare per l'elevata uniformità delle temperature superficiali garantite dal pannello, il tutto senza un'eccessiva densità delle serpentine idrauliche, grazie ai diffusori in lamelle di alluminio. Anche il montaggio del soffitto radiante si è rivelato facile e veloce grazie alle connessioni rapide molto affidabili, e alla diversificazione dei moduli attivi che ne amplificano la versatilità di utilizzo"*.

Studiato appositamente per uso residenziale, BLife è infatti caratterizzato da una particolare struttura a sandwich che sfrutta la capacità di scambiare caldo e freddo per irraggiamento dall'alto, assicurando un'omogenea distribuzione delle temperature e un notevole risparmio sui costi di gestione. Prestazioni ulteriormente incrementate dall'installazione del sistema di regolazione intelligente LOEX Xsmart, abbinato in questo caso alla sottostazione LOEX Easywarm Wall, che permette di programmare, anche da remoto, l'accensione e lo spegnimento dell'impianto ottimizzandone il rendimento e riducendo i consumi.

Nell'appartamento di Cassino, BLife è collegato a un impianto centralizzato con contabilizzazione del calore utilizzato sia per il riscaldamento sia per il raffrescamento degli appartamenti, oltre che per la produzione di acqua calda sanitaria. L'alimentazione avviene mediante una centrale a pompe di calore aria/acqua, dotata di tecnologia inverter e recuperatori di calore, abbinata a un impianto fotovoltaico per il fabbisogno elettrico e pannelli solari termici per l'integrazione della produzione di acqua calda sanitaria, in particolare nei regimi di mezza stagione.

SCHEDA LAVORI:

Progettazione: Studio Perna e Torrice Srl (Cassino, FR)

Installazione: COGEI Srl Di Meo Ing. Luca (Cassino, FR)

Rivenditore: System & Technology Srl (Ceprano, FR)

Pannelli radianti LOEX BLife utilizzati per il progetto:

- Pannelli BLife attivi: 75 mq
- Pannelli BLife passivi: 46 mq
- Pannelli BLife neutri: 10 mq
- Tubazioni: in barre LOEX PE-Xa 20x2x2350mm (HPDE) reticolato (conforme EN ISO 15875) con barriera ossigeno (secondo DIN 4726) completo di guaina isolante da 10mm di spessore e raccordi speciali ad innesto rapido.

Profilo aziendale di LOEX

Dal 2005 LOEX opera sul territorio nazionale in qualità di specialista del "comfort technology", attestandosi come realtà di riferimento nel mercato dei sistemi radianti. La sua mission è rispondere alle attuali esigenze del mercato edilizio, sempre più sensibile ai temi del risparmio energetico, della sostenibilità ambientale e del benessere abitativo. L'azienda incorpora a partire dal 1 giugno 2015 Velta Italia srl, leader italiano nella fornitura di sistemi di riscaldamento e raffrescamento radianti a marchio Velta, portando così a termine un progressivo processo di integrazione iniziato sin dal 2013 con la condivisione di valori, strategie, proprietà, sede, rete di vendita, assistenza e direzione generale. Partner Casaclima e certificata ISO9001, LOEX ha fatto proprio il concetto di sfruttare al meglio le fonti di energia a bassa temperatura (LOW EXergy) e investe costantemente in Ricerca & Sviluppo per dare vita a soluzioni tecnologicamente all'avanguardia caratterizzate da alto tasso di innovazione e prestazioni eccellenti adatte all'applicazione nei contesti più diversi: residenze private condomini, unità abitative plurifamiliari, alberghi e palazzi anche con destinazione mista residenziale/commerciale. I sistemi LOEX, sinonimo di resa termica, bassi consumi, facilità di installazione e massimo comfort, sono commercializzati attraverso una rete capillare di concessionari e agenti, formati per offrire consulenza tecnica specializzata pre e post vendita a installatori, progettisti e operatori del settore. Altro vantaggio indiscusso, la consegna anche per il singolo impianto direttamente in cantiere con personale proprio e mezzi di proprietà.

Per la stampa:

Pinkommunication

Cristina Cortellezzi
Laura Premoli
Tel. 02-89077160/49
info@pinkommunication.it

Per il pubblico:

LOEX

Via della Miniera, 11
39018 Terlano (BZ)
Tel. +39 0471 258110
info@loex.it - www.loex.it